

Avlegård Grundejerforening

INDKALDELSE

til møde 3-08 i

Avlegård Grundejerforening – bestyrelsen

Lørdag den 13. december 2008, kl. 09.30

Mødedeltagere: Hele bestyrelsen – **mødet holdes hos formanden, Tårnuglevej 2.**

Referent: Sekretæren

Afbud: John Petersen

DAGSORDEN

0-3-08 Velkomst
1-3-08 Godkendelse af dagsorden
2-3-08 Meddelelser fra formand, næstformand, sekretær og kasserer.
3-3-08 Reparation og vedligehold – fællesarealer, veje og mosen
4-3-08 Bestyrelsen
5-3-08 Websitet
6-3-08 Næste møde
7-3-08 Eventuelt

0-3-08 Velkomst

Ved formanden.
Særlig velkomst til Thomas

1-3-08 Godkendelse af dagsorden (og referat fra sidste møde)

Indstilling: Til godkendelse.

Beslutning:

2-2-08 Meddelelser fra formand og sekretær

Sagsfremstilling: Ved formanden, næstformand og sekretær.
Kassereren orienterer om den økonomiske status - bilag uddeles.
Orientering m.v. vedr. projekt KYRA v/fmd. og n.fmd.
Orientering om områdets almene tilstand v/fmd og n.fmd.

Indstilling: Det indstilles, at godkende kassererens orientering.
Orientering tages til efterretning.

Beslutning:

Avlegård Grundejerforening

3-2-08

Reparation og vedligehold – fællesarealer, veje og mosen

Sagsfremstilling:

Bestyrelsen fik ikke mandat på årets generalforsamling til asfaltering indenfor de fastsatte rammer. Der er veje hvor det er meget tiltrængt at reparere asfalten. På baggrund af udmeldingen fra årets generalforsamling har bestyrelsen ikke ladet foretage nogen form for reparationer.

Der er ikke mere de store problemer med ødelagte fællesarealer og vejrabatter. Problemet er bl.a. løst ved opsætning af markeringsstokke. Fmd. har personligt talt med flere af grundejerne om problemerne. Det er stadig til enhver tid grundejeren, der har ansvaret for de ødelagte arealer. Der er stadig enkelte, der ikke er deres ansvar bevidst

Der er stadig behov for en løbende vedligeholdelse af mosen og de andre fællesarealer. Bestyrelsen fik mandat på årets generalforsamling til dette indenfor de fastsatte rammer.

Indstilling:

Det indstilles, at bestyrelsen ved et nytårsbrev gør grundejerne/medlemmerne opmærksomme på deres lovgivne pligt til at vedligeholde arealet ud for deres grund henover rabatarealet og helt til midten af den private fællesvej.

Det indstilles, at der fortsat tages hårdere fat i de grundejere, der stadig ikke er deres ansvar bevidst. Men hvordan?

Det indstilles at der foretages den nødvendige og tilstrækkelige vedligeholdelse og reparation af mosearealet og de andre fællesarealer

Beslutning:

4-3-08

Bestyrelsen.

Sagsfremstilling:

Her er det muligt for bestyrelsen at fremkomme med pkt. til debat, indstilling og evt. beslutning. Den øvrige bestyrelse er altid meget velkommen til at fremsætte pkt. til dagsorden på forhånd og dette senest 6 dage før et aftalt og fastsat bestyrelsesmøde.

Indstilling:

Beslutning:

5-3-08

Websitet

Sagsfremstilling:

Grundejerforeningen har et website - fungerer den som ønsket? Vi har fået koder m.m. Thomas har på et tidligere tidspunkt (årets generalforsamling) ”lovet” at se på ”sagen”.

Indstilling:

Fmd. indstiller, at hvis sitet skal være der, skal det også fungere så enkelt som muligt efter hensigten!

Beslutning:

Avlegård Grundejerforening

6-3-08

Næste møde

Sagsfremstilling: Ingen! – men hvornår og hvorfor?

Indstilling:

Beslutning:

8-2-08

Eventuelt

Sagsfremstilling: Her kan alt debatteres - men intet beslattes!

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Mødet hævet i god ro og orden kl. xx.xx