



Referat bestyrelsesmøde - torsdag d. 6. juli 2017

Tilstede var:

- Anna-Maria Paamand (AMP)
- Gitte Bjørg (GB)
- Kell Lisager (KI)
- Henrik Andersen (HA)
- Tomas Wikborg (TW) – ref.

Dagsorden:

1. Konstituering af bestyrelsen/medlemmer
2. Referat fra generalforsamlingen
3. Adgange til nets, eboks, etc.
4. Byggesager
5. Høns
6. Veje og beplantning
 - a. "hækkepolitiet"
 - b. klipning af sti ved mose
 - c. tilbud på asfalt lapning
 - d. nye vejskilte
7. Forsikring
8. Påmindelse om servitutter som ikke overholdes
9. Lokalplansarbejdet
10. Fremtidige møder - mødeplan
11. Dato for generalforsamling 2018
12. Evt.

Referat:

1. Bestyrelses opgaver – GB blev valgt til næstformand og TW som sekretær.
2. GF referat – Udkastet til referatet blev gennemgået og kommentarer indarbejdet. Det rettede referat bliver lagt på dropbox og alle bedes læse det igennem en sidste gang. Vi vil gerne sende det ud på søndag – sendes på mail til alle medlemmer og omdeles til dem vi ikke har mailadresser på.
3. Adgange til nets, eboks, etc. – Der er nu styr på de nødvendige adgange.
4. Byggesager – Vi har afgivet hørings svar på henvendelse om nabohøring fra Gribskov Kommune, hvor en lodsejer ønsker at bygge et meget stort hus. Bestyrelsen anbefalede at holde bebyggelsesgraden under 10% for at fastholde det åbne og indbyggende sommerhusområde vi har.
I en anden sag – er det hus der bliver bygget tilsyneladende ændret ift. de tegninger bestyrelsen har set. Dette vil blive undersøgt.



5. Høns: Det blev besluttet at besøge den lodsejer, der har høns, for at sikre en god dialog ovenpå beslutningerne på foreningens generalforsamling. AMP, GB og TW vil repræsentere bestyrelsen.
6. Veje og beplantning
 - a. For at sikre tilstrækkelig beskæring langs vej vil vi gå en runde – og har delt vejene op imellem os således:
AMP: Bjørnemosevej, Mittervejen
HA: Tårnuglevej, tårnbakken, tårnstien
GB: Sænkekærsvej, Avlegårdsvej, Mellmkæret, Krogkær
KI: Poppelvænget, Bjørnedalen, Lillebjørnsvej
TW: Lundevangen.
AMP sørger for print som kan lægges i postkasserne til postkasserne hvor der trænger til at blive klippet.
 - b. KI sørger for at sti til mose bliver klippet.
 - c. HA undersøger hvad det koster at reparerer asfalten på Tårnugelvej
 - d. HA undersøger behov for og pris på nye skilte.
7. AMP havde fået et tilbud på en bestyrelsesansvarsforsikring – det syntes den øvrige bestyrelse var en god idé. AMP skaffer et par yderligere tilbud.
8. Det blev besluttet at minde vores medlemmer om at den skal overholde de gældende servitutter nå der laves hegn, bygges nyt, osv. Vi vil gøre opmærksom på dette sammen med udsendelsen af referatet fra generalforsamlingen.
9. Lokalplan – Arbejdet fortsætter efter sommerferien.
10. Næste møde er 1-okt-2017 kl. 11 hos TW.
11. Generalforsamlingen i 2018 bliver d. 17 juni 2018. KI booker frosamlingshuset.
12. Ingen punkter til evt.